

**Projekt**

z dnia 10 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃIA**

z dnia ..... 2026 r.

**w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego położonego przy ul. Zamkowej wraz z ułamkową częścią gruntu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.Dz. U. z 2026 r., poz.662) oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r., poz.399) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu lokalu mieszkalnego nr 5, usytuowanego w budynku położonym przy ul. Zamkowej 18 w Golubiu-Dobrzyniu, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 81 o powierzchni 0,0350 ha, obręb II, dla której Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą nr TO1G/00021196/1, wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz udziałem w nieruchomości gruntowej wynoszącym 3017/27095.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Golubia-Dobrzynia.

Przewodnicząca Rady Miasta  
Golubia-Dobrzynia

**Monika Kwidzyńska**

### **Uzasadnienie**

W zasobach nieruchomości Gminy Miasto Golub-Dobrzyń znajduje się samodzielny lokal mieszkalny nr 5, usytuowany w budynku położonym przy ul. Zamkowa 18 w Golubiu-Dobrzyniu. Budynek posadowiony jest na działce oznaczonej numerem ewidencyjnym 81 o powierzchni 0,0350 ha. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Golub-Dobrzyń działka ta oznaczona jest symbolem 8MN - teren zabudowy jednorodzinnej.

Przedmiotowa sprawa została przedstawiona na posiedzeniu Komisji Infrastruktury i Spraw Komunalnych w dniu 9 czerwca 2026 r., która pozytywnie zaopiniowała przeznaczenie wskazanego lokalu do sprzedaży w drodze przetargu.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.