

Projekt

z dnia 18 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃ**

z dnia 2026 r.

w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm. ¹⁾) w związku z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz.U. z 2026 r., poz. 399) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dla nieruchomości stanowiącej część działki nr 136/2 o pow. 49 m², obręb VII, ul. Marii Konopnickiej w Golubiu-Dobrzyniu, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr TO1G/00008889/9, do dnia 31 grudnia 2029 roku;

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Golub-Dobrzyń.

Przewodnicząca Rady Miasta
Golubia-Dobrzynia

Monika Kwidzyńska

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2025 r., poz. 1436, z 2026 r., poz. 252)

Uzasadnienie

Do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek z prośbą o wdzierżawienie gruntu z przeznaczeniem pod pawilon handlowy nr 15 przy ul. Marii Konopnickiej w Golubiu-Dobrzyniu.

Wniosek ten został omówiony na posiedzeniu Komisji Infrastruktury i Spraw Komunalnych w dniu 07 kwietnia 2026 r., uzyskując pozytywną opinię.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy dzierżawy na okres dłuższy niż 3 lata następuje w drodze przetargu, jednakże odpowiednia rada może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.