

Projekt

z dnia 4 marca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIASTA GOLUBIA-DOBRZYŃIA**

z dnia 2025 r.

w sprawie sprzedaży w drodze przetargu lokalu mieszkalnego z przynależnościami wraz z ułamkową częścią gruntu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.¹⁾) oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz.1145 ze zm.²⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego Nr 9 usytuowanego w budynku, położonym przy ul. Plac 1000-lecia 8 w Golubiu-Dobrzyniu, oznaczonego w ewidencji gruntów jako działka nr 485 o powierzchni 0,0452 ha i nr 62 o powierzchni 0,0682 ha, dla których Sąd Rejonowy w Golubiu-Dobrzyniu prowadzi księgę wieczystą Nr TO1G/00023084/7 wraz z pomieszczeniami przynależnymi i udziałem gruntu wynoszącym 3442/50780.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Golubia-Dobrzynia.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Golubia-Dobrzynia.

Przewodnicząca Rady Miasta
Golubia-Dobrzynia

mgr Monika Kwidzyńska

¹⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2024 r., poz. 1572, poz. 1907 i poz. 1940)

²⁾Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w:(Dz.U. z 2024 r., poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881)

Uzasadnienie

W zasobach nieruchomości Gminy Miasto Golub-Dobrzyń znajduje się samodzielny lokal użytkowy nr 9 usytuowany w budynku położonym przy ul. Plac 1000-lecia 8 w Golubiu-Dobrzyniu. W planie zagospodarowania przestrzennego miasta Golubiu-Dobrzynia działka ozn. nr geod. 485 o powierzchni 0,0452 ha i nr 62 o powierzchni 0,0682 ha, na którym posadowiony jest budynek, oznaczona jest symbolem UM - teren usług z zabudową mieszkaniową. Lokal ten dotychczas był zajmowany przez najemcę, który zmarł.

Przedmiotowa sprawa była przedstawiona na posiedzeniu Komisji Spraw Komunalnych i Infrastruktury w dniu 11 lutego 2025 r., gdzie otrzymał pozytywną opinię, o przeznaczeniu ww lokalu do sprzedaży w drodze przetargu.

Reasumując powyższe, konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały.